

## Cosa è l'affitto temporaneo con la soluzione Co-Working

### UFFICI e POSTAZIONI LAVORO in AFFITTO TEMPORANEO - CO-WORKING

**La DepoBox "1"**, marchio registrato della FEM Immobiliare s.a.s., nasce nel 2015 come deposito di beni, custoditi in box personali e inseriti in un moderno capannone, coibentato, sicuri e privi di umidità, sito nella Z.I. di Poggio Gagliardo - Montescudaio Pi, che si trova nelle immediate vicinanze di Cecina.

Nel **2021 nasce la DepoBox "2"** viene ristrutturato, dotandolo dei più moderni servizi, un immobile della FEM Immobiliare

s.a.s.,

situato in via Caduti del Lavoro 18,  
nella zona industriale di San Pietro in Palazzi a Cecina,

disponendo, all'interno di esso, una serie di uffici e postazioni lavorative, che propone in affitto temporaneo utilizzando la moderna soluzione del Co-Working.

FEM Immobiliare s.a.s. costituita e fondata nel 1998

**Il Co-Working** è la condivisione di ampi luoghi adibiti ad ufficio con altri Professionisti, i quali, mantenendo la propria autonomia e libertà lavorativa utilizzando spazi assolutamente personali, possono usufruire di vari servizi in comune, che per un ufficio tradizionale rappresenterebbero un enorme costo.

Il contratto è privo di vincoli di tempo,  
**ma prevede un periodo minimo da 1 mese ad 1 anno,**  
**rinnovabili quante volte e per il tempo che si desidera.**

E' previsto il pagamento del solo canone mensile.

**I servizi disponibili sono:**

un'ampia sala per organizzare incontri con il proprio staff,  
area di attesa, area break, linea telefonica e WiFi, aria condizionata,  
telecamere e sistemi di sicurezza.

**Il tutto organizzato con la più rigorosa attenzione alla salute.**

L'immobile è prospiciente alla strada che collegherà il  
nuovo complesso commerciale Zona Conad a Cecina nord.



LA SEDE DepoBox "2"



SALA RIUNIONI






UFFICIO TIPO



POSTAZIONE TIPO

## DepoBox 2 listino prezzi Co-Working: uffici - postazioni - servizi optional - I costi sono escluso IVA

Soluzione contrattuale	1 Mese	3 Mesi costo al mese	6 Mesi costo al mese	1 Anno costo al mese	Domicilio fiscale	Wi-Fi	Sala riunioni ore compless. incluso mese	Sala riunioni extra tempo x 1 ora	Energia Elettrica	Gestione posta	Altre opzioni incluse	Bagno
	700 €	600 €	550 €	450 €	incluso	WiFi + telefono PERSONALE / WiFi IN COMUNE mese 15 €	10 ore	10 €	contatore personale	cassetta comune	targa personale	comune
	600 €	500 €	450 €	350 €	incluso	WiFi + telefono PERSONALE / WiFi IN COMUNE mese 15 €	10 ore	10 €	contatore personale	cassetta comune	targa personale	comune
non disponibile occupato	550 €	450 €	400 €	300 €	incluso	WiFi + telefono PERSONALE / WiFi IN COMUNE mese 15 €	10 ore	10 €	contatore personale	cassetta comune	targa personale	comune
non disponibile occupato	550 €	450 €	380 €	280 €	incluso	WiFi + telefono PERSONALE / WiFi IN COMUNE mese 15 €	10 ore	10 €	contatore personale	cassetta comune	targa personale	comune
non disponibile occupato	400 €	350 €	250 €	200 €	incluso	<b>INCLUSO telefono + WiFi Pubblica</b>	5 ore	10 €	<b>luce incluso</b>	cassetta comune	targa personale	comune
	250 €	220 €	200 €	150 €	incluso	<b>INCLUSO telefono + WiFi Pubblica</b>	5 ore	10 €	<b>luce incluso</b>	cassetta comune	<b>targa personale ingresso personale</b>	privato

DepoBox - sede operativa via 1° Maggio 7 - z.i. Poggio Gagliardo - Montescudaio Pi - info@depobox.it - tel 0586 635432 t.c.

Google Maps : "depobox 1 " Poggio Gagliardo Montescudaio Pi ---- " depobox 2 " San Pietro in Palazzi Cecina Li